

ZAPISNIK

5. izredne seje Občinskega sveta Občine Turnišče,
ki je bila ponedeljek, 21.01.2013 ob 18.00 uri v sejni dvorani KS Turnišče

Prisotni člani občinskega sveta: Boštjan Houbar, Robert Tkalčič, Stanislav Sobočan, Matej Pucko, Štefan Gjerkeš, dr. Matej Zdravec, Jožef Gjerkeš, Klaudija Horvat, Alenka Premoša, Janez Lebar in Ivan Prša.

Odsotni člani občinskega sveta: Jože Magdič, Franc Režonja in Stanislav Šarkezi.

Prisotni vabljeni: Slavko Režonja – župan, Marjan Gjura – občinska uprava.

Na začetku 5. izredne seje župan pozdravi vse prisotne in predlaga dnevni red z naslednjo vsebino:

1. Ugotovitev sklepčnosti
2. Obravnava zapisnika 15. redne seje
3. Obravnava vloge za razširitev zazidalnega območja (vlagatelj : Ladislav Seči, Turnišče)
4. Seznanitev z aktivnostmi pridobivanja okoljevarstvenega dovoljenja bioplinarne Ginjevec
5. Tekoče zadeve

Dnevni red je soglasno potrjen.

K tč. 1: Ugotovitev sklepčnosti

Župan ugotovi, da je prisotnih enajst članov občinskega sveta, trije člani so odsotni. Opravičila sta se je g. Jože Magdič in g. Franc Režonja, g. Stanislav Šarkezi pa razloga neudeležbe ni sporočil. Občinski svet je sklepčen in lahko nadaljuje delo.

K tč. 2: Obravnava zapisnika 15. redne seje

Župan povzame sklepe iz zapisnika 15. redne seje in nato da zapisnik v razpravo.

Na zapisnik ni bilo nobenih pripomb, na predlog župana občinski svet soglasno sprejme

sklep št. 123: Občinski svet Občine Turnišče potrjuje zapisnik 15. redne seje v predloženi vsebini.

K tč. 3: Obravnava vloge za razširitev zazidalnega območja (vlagatelj Ladislav Seči)

Uvod poda g. župan, ki člane odbora seznanja s predlogom g. Sečija, da bi na podlagi 29. člena Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o prostorskem načrtovanju sprejeli sklep o širitvi območja za gradnjo kmetijskih objektov. Območje TU 33, ki je bilo predlagano in tudi potrjeno ob sprejetju sprememb in dopolnitev OPN v lanskem letu je po navedbah predlagatelja premalo za predvideni objekt. Problematiko je že obravnaval Odbor za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami, zato pozove predsednika odbora, da člane sveta seznanja z razpravo in sprejetim sklepom na odboru.

G. Janez Lebar, predsednik odbora seznanja člane, da so člani odbora načelno podprli predlog g. Sečija za razširitev zazidalnega območja, predlagali pa so, da se do seje občinskega sveta

pridobi mnenje, če je ta pobuda po 29. členu Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o prostorskem načrtovanju možna, ker ta predvideva take razširitve le do sprejetja OPN.

V nadaljevanju župan pove, da so bila pridobljena tri strokovna mnenja, merodajno je predvsem mnenje Ministrstva za infrastrukturo in prostor. To navaja, da je taka sprememba območja v skladu z 29. členom Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o prostorskem načrtovanju možna. Z zadnjimi spremembami je bilo namreč spremenjeno določilo, da lahko take spremembe sprejmejo le občine, ki niso imele sprejete OPN. Od 1.1.2013 dalje lahko tudi občine, ki imajo sprejet OPN, s sklepom predlagajo manjšo razširitev v skladu z 29. členom, če gre za kmetijske objekte. Opozori pa, da je ministrstvo v mnenju navedlo, da je možna širitev območja tam, kjer so že zgrajeni objekti.

Župan opozori tudi, da predlagana razširitev območja posega na poplavno območje. V ta namen je bilo tudi zaprošeno mnenje ARSO, ki pa v odgovoru navaja, da se bo upoštevala poplavna študija, ki je narejena ob sprejemanju OPN, potrebno pa jo bo novelirati.

V razpravi so nekateri člani imajo pomisleke glede gradnje tako velikih objektov v bližini naselja. Pri sprejemanju OPN so se lahko v javni razpravi podjoe ta take posege pripombe, pri tem načinu razširitve območja pa take možnosti ni. Ugotavljajo so tudi, da občinski svet s sprejemom sklepa o razširitvi prevzema veliko večjo odgovornost prav zaradi tega, ker ni javne razprave. V razpravi je podan tudi predlog, da bi se sklep o razširitvi območja sprejel šele po pridobitvi gradbenega dovoljenja za prvi objekt. Ker pa so člani občinskega sveta v nadaljevanju razprave ugotavljali, da bi s tem investitor verjetno izgubil pravico do pridobitve sredstev na javnem razpisu za celotni objekt, je vseeno prevladalo mnenje, da se sklep o razširitvi območja sprejme.

Na predlog župana nato občinski svet soglasno sprejme

sklep št. 124: Občinski svet Občine Turnišče v skladu z 29. členom Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 57/2012) in na podlagi vloge Ladislava Sečija, Ulica Štefana Raja 15, 9224 Turnišče dopusti razširitev območja za graditev kmetijskih objektov »TU 33 – Piščančja farma tako, da se kot območje za graditev kmetijskih objektov opredeli celotna parcela 5775/1 k.o. Turnišče. Vse stroške za pridobivanje potrebne dokumentacije nosi investitor.

K tč. 4: Seznanitev z aktivnostmi pridobivanja okoljevarstvenega dovoljenja bioplinarne Ginjevec

G. župan seznanil člane odbora, da je objavljeno javno naznanilo o pridobivanju okoljevarstvenega dovoljenja za bioplinarno Ginjevec. Predelovalo bi se 152,05 substratov, od tega 102,7 ton živalskih odpadkov. Sama navedba je zavajajoča, ker se ne ve koliko od tega je kandavrov in drugih klavničnih odpadkov. Opozoril je tudi na problem infratrukture, ker bi se uporabljala za prevoze do bioplinarne uporabljala občinska cesta. V neposredni bližini bioplinarne je tudi Natura 2000. Zadeva je za Občino Turnišče nesprejemljiva in je potrebno vse napraviti, da do izdaje pozitivnega okoljevarstvenega dovoljenja nebi prišlo. Cilj občine je, da bo obravnavana kot stranka v postopku, kar pa bo zelo težko.

Nato zaprosi predsednika Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami, da poda sklepa obora, ki je sejo na to temo že opravil.

Tudi g. Janez Lebar, predsednik odbora navede, da so člani sveta enotno podprli vse aktivnosti, ki bi preprečile izdajo okoljevarstvenega dovoljenja za obratovanje take naprave in

tudi sprejeli sklep, da se najame strokovnjak, ki bi pomagal pri umestitvi občine v postopek pridobivanja okoljevarstvenega dovoljenja.

V nadaljevanju nato župan seznanil člane sveta z aktivnostmi, ki že potekajo oziroma bodo izvedene v naslednjih dne. Opravil je razgovore z načelnikom Upravne enote g. Gjerkešem glede možnosti umestitve Občine Turnišče v postopek, razgovor z g. Darkom Kranjcem, ki bo pomagal pri vključitve občine preko nevladne organizacije, če se drugače ne bo mogla vključiti v postopek. Prav tako so opravljeni razgovori s predstavniki Občine Lendava. Pridobljena so tudi razne analize in strokovna mnenja, ki se bodo uporabila v postopku. V sredo bo izveden sestanek v Nedelici in pristopilo se bo k podpisovanju peticije proti izdajo okoljevarstvenega dovoljenja.

V razpravi so člani sveta podprli izvedbo vseh aktivnosti za preprečitev izdaje okoljevarstvenega dovoljenja za obratovanje naprave.

Na predlog župana občinski svet soglasno sprejme

sklep št. 125: Občinski svet Občine Turnišče podpira vse aktivnosti v zvezi z preprečitvijo izdaje okoljevarstvenega dovoljenja za obratovanje naprave za proizvodnjo bioplina, ki bi kot vhodne substrate uporabila živalske odpadke.

K tč. 5: Tekoče zadeve

Župan seznanil člane odbora o aktivnostih, ki so bile izveden oziroma se izvajajo:

-Potrjena je končna vrednost investicije »Pomurski vodovod – sistem A«, ki za našo občino znaša 7 milijonov evrov. Iz investicije je bila izločena sanacija čistilne naprave, ker bi se lahko zgodilo, da nebi bila upravičeni stroške in bi občina morala za to nameniti svoja sredstva, kar je skoraj 800 tisoč evro. S strani ministra pa so še podane zahteve, da se dajo razpisi za nadzor in za obveščanje javnosti.

- Razpisana je državna cesta skozi Turnišče, ponudnikov je več. Odpiranje ponudb bo 30.01.2013.

- Imamo potrjeno vlogo za energetska sanacija šole in vrtca, do konca januarja bodo izdani sklepi.

- Tudi za sanacijo vaškega doma v Nedelici in Gomilici predvidevamo, da bomo dobili pozitiven odgovor.

Župan izrazi bojazen, da bi zaradi političnega dogajanja prišlo do zamika podpisa pogodb, ker jih podpisuje ministre. Tako se lahko izvedba investicij zelo zavleče. Člane občinskega sveta seznanil, da bomo v predlogu proračuna vse predvidene investicije upoštevali, če do katere ne bo prišlo, pa bomo to popravili z rebalansom.

Nato je pozval člane občinskega sveta, da podajo vprašanja in pobude, ker teh ni bilo, je župan ob 19.20 uri sejo občinskega sveta zaključil.

Zapisnikar:
Marjan Gjura, l. r.

Župan Občine Turnišče:
Slavko Režonja l. r.