

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2019-667-159-77007 Velja do: 20.11.2029

Identifikacijska oznaka stavbe,  
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska ob ina 166  
številka stavbe 1181  
del stavbe 13

Klasifikacija stavbe: 1122100

Leto izgradnje: 1982

Naslov stavbe: ŽUPAN I EVA ULICA 6D, 9220 Lendava -  
Lendva

Kondicionirana površina stavbe  $A_k$ (m<sup>2</sup>): 39

Parcelna št.: 4274/5

Katastrska ob ina: LENDAVA

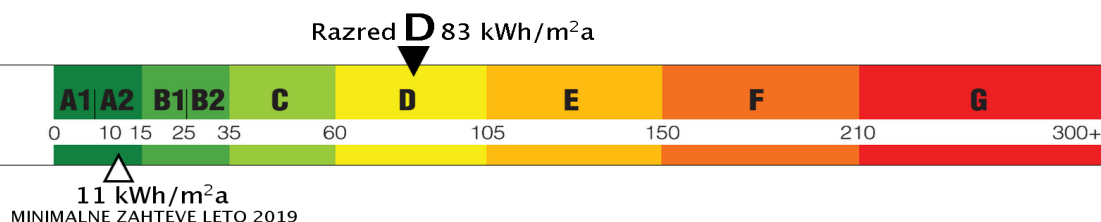
## Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska

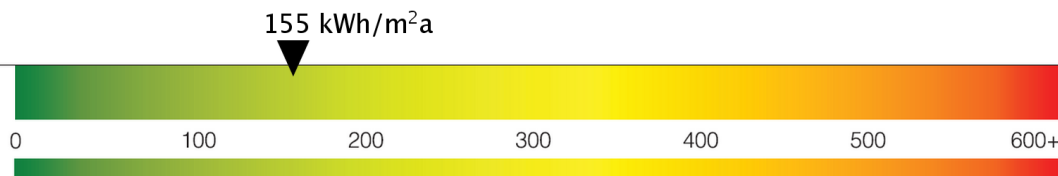
Naziv stavbe: Stanovanje 6d/13



## Potrebna toplota za ogrevanje

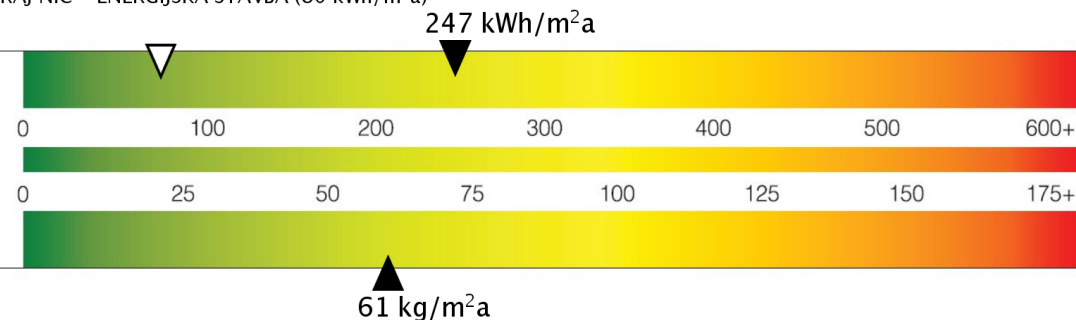


## Dovedena energija za delovanje stavbe



## Primarna energija in Emisije CO<sub>2</sub>

SKORAJ NIČ - ENERGIJSKA STAVBA (80 kWh/m<sup>2</sup>a)



## Izdajatelj

PROKONTO SERVIS d.o.o. (667)

Ime in podpis odgovorne osebe: Darko Sušnik

Datum izdaje: 20.11.2019

## Izdelovalec

Podpisnik: Darko Susnik +

Izdajatelj: sigen-ca

Serijska št. cert.: 2483779312018

Datum veljavnosti: 14.01.2021

Datum podpisa: 20.11.2019

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2019-667-159-77007 Velja do: 20.11.2029

Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska

## Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe $V_e$ (m <sup>3</sup> )	134
Celotna zunanja površina stavbe A (m <sup>2</sup> )	21
Faktor oblike $f_0=A/V_e$ (m <sup>-1</sup> )	0,16
Koordinati stavbe (X,Y)	158933, 611503

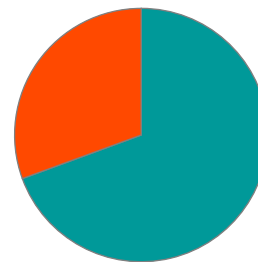
## Klimatski podatki

Povpre na letna temperatura $T_{pop}$ (°C)	10
--	----

## Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m <sup>2</sup> a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	3.835	98
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezra evanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	1.624	41
Razsvetljava $Q_{f,l}$	588	15
Elektri na energija $Q_{f,aux}$	32	1
<b>Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe</b>	<b>6.079</b>	<b>155</b>
Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	0	
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	9.699	
Emisije CO <sub>2</sub> (kg/a)	2.375	

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- Daljinska toplota – 4213 kWh/a (69%)
- Elektri ka – 1857 kWh/a (31%)

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2019-667-159-77007 Velja do: 20.11.2029

## Priporo ila za stroškovno u inkovite izboljšave energetske u inkovitosti

### Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaš ita stropa nad kletjo
- Menjava zasteklitve
- x Menjava oken
- Toplotna zaš ita strehe-stropa v mansardi
- Toplotna zaš ita stropa proti podstrešju
- x Toplotna zaš ita zunanjih sten
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov

### Ukrepi za izboljšanje energetske u inkovitosti sistemov KGH

- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev mo i sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja rpalk z zvezno regulacijo
- Hidravli no uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Toplotna zaš ita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Prilagoditev kapacitete prezra evalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje asa obratovanja
- Prilagoditev hladilne mo i z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe
- x Vgradnja termostatskih ventilov

### Ukrepi za pove anje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja fotovoltai nih panelov
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

### Organizacijski ukrepi

- Energetski pregled stavbe
- Analiza tarifnega sistema
- x Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni

### Opozorilo

Nasveti so generirani, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: ra unska

Št. izkaznice: 2019-667-159-77007 Velja do: 20.11.2029 Vrsta stavbe: stanovanjska

## Komentar in posebni robni pogoji

Obravnavano stanovanje je del stanovanjskega naselja, ki je sestavljeno iz sedmih objektov, ki so medsebojno povezani. V obravnavani stavbi je 27 stanovanj s spremljajoimi prostori. Predmetno stanovanje se nahaja v 2. nadstropju. Toplotna zaš ita zunanjih sten ni izvedena (fasada obložena s fasadno opeko), stavbno pohištvo je leseno vezano z dvema stekloma.

Stanovanja se ogrevajo preko toplovodnega omrežja, kjer se kot primarni vir koristi geotermalna energija. Priklju na mo stanovanja je 4,67 kW, ki je povzeta iz ra una za ogrevanje. Klju za izra un je površina stanovanja glede na celotno površino ogrevanje pomnožena s priklu no mo jo za celotni objekt. Ogrevala so radiatorji brez termostatskih ventilov. Topla sanitarna voda se pripravlja z elektri nim bojlerjem.

Kot možen ukrep se predlaga toplotna zaš ita fasade kar je pogojeno s soglasjem lastnikov stanovanj in tehni nimi možnostmi.

Ukrepi za zmanjšanje toplotnih potreb za ogrevanje in zmanjšanje porabe energije.

Ukrep za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe:

- Toplotna zaš ita zunanjih sten.
- Menjava oken

Ukrep za izboljšanje energetske u inkovitosti sistemov KGH:

- Vgradnja termostatskih ventilov.

Organizacijski ukrep:

- Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stanovanjski bloki

Ve informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o u inkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifi nih toplotnih izgub - $H'_T$	<b>0,57 W/m<sup>2</sup>K</b>	<b>1,71 W/m<sup>2</sup>K</b>
Letna potrebna toplota za ogrevanje - $Q_{NH}$	<b>11 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>83 kWh/m<sup>2</sup>a</b>
Letni potrebni hlad za hlajenje - $Q_{NC}$	<b>50 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>0 kWh/m<sup>2</sup>a</b>
Letna primarna energija - $Q_p$	<b>162 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>247 kWh/m<sup>2</sup>a</b>