

Ponudnik	
Naslov	

Predmet naročila:

**Poziv za javno zbiranje ponudb za prodajo nepremičnin v  
Gospodarski coni Turnišče**

*Objavljen na spletni strani Občine Turnišče [www.turnisce.si](http://www.turnisce.si) dne  
5. julij 2019*

Naročnik:

**Občina Turnišče, Ulica Štefana Kovača 73, 9224 Turnišče**

## **PROGRAM IZVAJANJA DEJAVNOSTI NA LOKACIJI**

Ponudnik pripravi dokument, ki naj vsebuje:

- Predstavitev ponudnika (panoga, št. zaposlenih, dosedanji vidnejši rezultati, produkti oz. projekti podjetja)
- Predstavitev dosedanjega poslovanja ponudnika
- Opis načrtovane investicije in dejavnosti na lokaciji, ki je predmet prodaje
- Predvideno število novih delovnih mest, ki jih bo podjetje po vstopu v cono ustvarilo do leta 2022
- Finančni načrt/konstrukcijo investicije po letih z opisom virov financiranja
- Predstavitev vplivov investicije z vidika okoljske sprejemljivosti
- Okvirni časovni načrt do začetka izvajanja dejavnosti

### **I Z J A V A**

Izjavljamo, da smo proučili razpisno dokumentacijo javnega poziva.

V primeru, da bo za izdajo gradbenega dovoljenja potrebna sprememba OPPN, se zavezujemo, da bomo v roku enega leta po spremembi OPPN vložil vlogo za izdajo gradbenega dovoljenja. V primeru neizpolnitve oz. realizacije tega pogoja, se kupoprodajna pogodba razveljavi, v tem primeru bomo plačali pogodbeno kazen v višini 20% celotne kupnine, ter vzpostavili prvotno stanje nepremičnine na lastne stroške. Soglašamo, da se nam preostala kupnina vrne brezobrestno.

Da bomo po pridobitvi gradbenega dovoljenja začeli z gradnjo v roku enega leta od pridobitve pravno močnega gradbenega dovoljenja. V primeru neizpolnitve oz. realizacije tega pogoja, se kupoprodajna pogodba razveljavi, v tem primeru bomo plačali pogodbeno kazen v višini 20% celotne kupnine, ter vzpostavili prvotno stanje nepremičnine na lastne stroške. Soglašamo, da se nam preostala kupnina vrne brezobrestno.

Ob podpisu pogodbe bomo na lastne stroške podpisali in notarsko overili ustrezno listino sedanjemu prodajalcu, na podlagi katere bo mogoč vpis lastninske pravice nazaj v njegovo korist v zemljiško knjigo (zemljiškoknjižno dovolilo).

Datum: \_\_\_\_\_

Žig

Podpis ponudnika:

\_\_\_\_\_

Ta obrazec je sestavni del in obvezna priloga ponudbe.